



● ●
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Považská Bystrica

OU-PB-OSZP-2025/015988-003 Ing. Michaela Duháčková/
+421424300125

18. 11. 2025

Vec

Oznámenie o strategickom dokumente – „Územný plán obce Hatné“
– zaslanie oznámenia

Obstarávateľ, Obec Hatné, predložil dňa 14. novembra 2025 Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hatné“ (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente“).

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. a) zákona Vám v súlade s § 6 ods. 2 zákona ako dotknutej obci oznámenie o strategickom dokumente zasiela.

Žiadame Vás, aby ste podľa § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z., ako dotknutá obec, informovali do 3 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia o strategickom dokumente verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia o strategickom dokumente nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Toto oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Vaše písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. žiadame doručiť na adresu: Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica (ďalej len „okresný úrad“) do 15 dní od jeho doručenia. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko na okresný úrad do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z.

Prílohy: Oznámenie o strategickom dokumente
Územný plán Zadanie návrh

20.11.2025

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
odtlačok pečiatky, podpis

Zo strany verejnosti boli/ neboli podané námietky

Ing. Daniela Benčová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PB-OSZP-2025/015988-003

Obec Udiča, Udiča 302, 018 01 Udiča

Obec Klieština, Klieština 45, 018 02 Klieština

Obec Dolná Mariková, Dolná Mariková 150, 018 02 Dolná Mariková

Obec Brvnište, Brvnište 390, 018 12 Brvnište

Obec Papradno, Papradno 315, 018 13 Papradno

Obec Hatné, Hatné 46, 018 02 Hatné



Oznámenie o strategickom dokumente

ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE HATNĚ

zákona č. 24/2006 Z. z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

November 2025

Oznámenie o strategickom dokumente

ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE HATNÉ

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Hatné

2. Identifikačné číslo

00692484

3. Adresa sídla

Obec Hatné

Obecný úrad č. 46

018 02 Hatné

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Mgr. Iveta Žilovcová, starostka obce Hatné

Obec Hatné, Hatné č. 46, 018 02 Hatné

Telefón: 042/4356158, mobil: 0911 110 210, iveta.zilovcova@hatne.sk,

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Mgr. Iveta Žilovcová, starostka obce Hatné

Obec Hatné, Hatné č. 46, 018 02 Hatné

Telefón: 042/4356158, mobil: 0911 110 210, iveta.zilovcova@hatne.sk.

Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPP a ÚPD, č. 459

zabezpečujúca podľa § 2a) stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní územného plánu obce; tel: 0917 247 801

e-mail: marta.slamkova@gmail.com

Ing. arch. Janka Privalincová, spracovateľ ÚPN-O

Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce (ÚPN-O) Hatné

2. Charakter

Územný plán obce je územnoplánovacia dokumentácia územia obce v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska a v súlade s Konceptiou územného rozvoja regiónu.

3. Hlavné ciele

Územný plán obce Hatné je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je strategickým dokumentom s miestnym dosahom, administratívne územie obce Hatné, zložené z jedného katastrálneho územia Hatné.

Cieľom územného plánu obce je vytvorenie predpokladu pre súlad všetkých činností v území s ohľadom na prírodné, historické a kultúrne dedičstvo, ochranu a kvalitu životného prostredia a kvalitu života obyvateľov a vytvorenie podmienok pre trvalo udržateľný územný rozvoj obce Hatné.

4. Obsah

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č 200/2022 Z.z o územnom plánovaní a vykonávacej Vyhlášky 392/2023 Z.z.. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

- Informatívna textová časť územného plánu obce:
- Informatívna časť grafická časť územného plánu
- Závaznú textová časť územného plánu obce v textovej časti tvoria regulačné listy s regulačnými podmienkami jednotlivých priestorovo-funkčných celkov.
- Závaznú grafická časť územného plánu obce v grafickej časti sa tvorí regulačný výkres, ktorý grafickými prostriedkami a opismi vyjadruje priestorovú a funkčnú reguláciu územia.

5. Uvažované variantné riešenia

Územný plán obce Hatné vypracováva sa ako nevariantný návrh, variantné riešenia sa nevyžaduje.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Prípravné práce T: 09.2025
- Zadanie pre spracovanie územného plánu obce Hatné T: 10.2025
- Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Hatné T: 11.2025
- Schválenie Zadania pre vypracovanie ÚPN-O Hatné T :12.025
- Vypracovanie strategického dokumentu Návrh ÚPN-O Hatné T:05.2026
- Prerokovanie strategického dokumentu Návrh ÚPN-O Hatné T: 09.2026
- Schválenie strategického dokumentu ÚPN-O Hatné T: 11 2026

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní dokumentácie Územného plánu obce Hatné bude rešpektovaná::

- ✓ ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (schválený uznesením vlády SR č.284 zo dňa 14.04.1998) a Nariadením vlády SR č.149/1998 Z.z , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja).
Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č.1/2004, (Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, uverejnené v Zbierke zákonov SR č.149/1998 Z. z., bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004, zo dňa 23.06.2004 a nadobudlo účinnosť dňom 01.08.2004).
Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja TSK, ktoré boli schválené dňa 26.10.2011 uznesením číslo 297/2011. Záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) číslo 8/2011. VZN nadobudlo právoplatnosť 25.11.2011.
Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja TSK, ktoré boli schválené dňa 28. 5. 2018 uznesením číslo 98/2018. Záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28. 6. 2018. .
- ✓ Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica (2025).
- ✓ Územný plán zóny Hatné bol schválený OZ obce Hatné uznesením č.11/a zo dňa 22.3. 1996. Spracovateľom bola Ing.arch. Marta Fecaninová;
Zmena č.1 územného plánu obce Hatné (r. 2004 Ing.arch. Marta Fecaninová);
V roku 2005 bola vypracovaná Zmena č. 2 Územného plánu obce Hatné, schválená obecným zastupiteľstvom 2.9.2005 uznesením č. 21/2005. Bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2005, ktorým sa vyhlásili záväzné časti ÚPN- Zmeny č.2 ÚP obce Hatné. Spracovateľom bola Ing.arch. Marta Fecaninová;
Zmena a doplnok č.3 – schválený uznesením OcZ Hatné č. 22/09 , zo dňa 29.6.2009 (autor SAŽP);
Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Hatné schválené uznesením obecného zastupiteľstva č.14/2017 zo dňa: 21.04.2017, záväzná časť bola vyhlásená VZN č.81/N/2017. Hlavným riešiteľom bola Ing. arch. Zdenka Brzá.
- ✓ Platné územnoplánovacie dokumentácie obcí Udiča, Dolná Mariková, Brvnište, Papradno.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Hatné

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva v Hatnom o schválení Územného plánu obce Hatné.
- Uznesenie Všeobecne záväzného nariadenie obce Hatné, ktorými sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Hatné.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

- vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Hatné sú všetky podklady a komplexné informácie o súčasnom stave podmienok v území získané v rámci prípravných prác.
- požiadavky a rozvojové zámery obce, verejnosti, fyzických a právnických osôb, správcov zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry
- .Zadanie pre vypracovanie Územného plánu obce Hatné.

2. Údaje o výstupoch

- Výstupom bude územnoplánovacia dokumentácia **Územný plán obce Hatné**

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie zo spracovanej dokumentácie Územného plánu obce Hatné nevyplývajú. Prípadne priame a nepriame vplyvy, ktoré sa preukážu pri spracovaní Územného plánu obce Hatné, budú eliminované v rámci prerokovania ÚPN-O.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele Územného plánu obce Hatné predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení územia obce s technickou a dopravnou infraštruktúrou.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy a limity na ich eliminácie.

Strategický dokument ÚPN-O Hatné nebude mať negatívne účinky na zdravie obyvateľov obce.

5. Vplyvy na chránené územia

Vyhlásené chránené územia

V zmysle zákona NR SR č. 534/2002 Z. z. je celé riešené územie zaradené do 1. stupňa ochrany, kde platí všeobecná ochrana na celom území mimo území s osobitnou ochranou. Pre vybrané činnosti sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody (§ 12 zákona). Vyššie stupne ochrany sa na riešenom území nevyskytujú.

Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov (Ramsarský dohovor, Dohovor UNESCO...)

- v území sa nenachádzajú

Chránené územia, zaradené do siete NATURA 2000

- navrhované územia európskeho významu (SKUEV) – v riešenom území sa nevyskytujú
- navrhované chránené vtáčie územia – v riešenom území nie sú vyhlásené.
- Nie sú tu žiadne limitujúce faktory vyplývajúce z chránených prvkov.

Územný systém ekologickej stability

Pre riešené územie je platný Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica (2025)

- Na lokálnej úrovni sa tu nachádza MBK Marikovský potok (miestny biokoridor) a jeho prítoky s brehovými porastmi. Pre jeho funkčnosť je potrebné nezasahovať do brehových porastov a koryta toku.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že riziká budú eliminované už vo fáze prerokovania ÚPD, jej úprav podľa pripomienok a v následnej projektovej príprave. Územnoplánovacia dokumentácia predkladá konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

Vzhľadom na plánovaný a regulovaný rozvoj územia nepredpokladajú sa riziká s uplatnením strategického dokumentu v území.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Občania obce Hatné, zainteresovaná verejnosť, občania susedných obcí.

2. Zoznam dotknutých subjektov

V prílohe Oznámenia

V. Doplnujúce údaje

Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Hatné.

1. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie Územného plánu obce Hatné boli využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác, Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Hatné

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Hatnom 13.11. 2025

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Marta Slámková, OSO pre ÚPP a ÚPD reg.č. 459
Ing.arch. Janka Privalincová, spracovateľ ÚPN-O

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Mgr.Iveta Žilovcová
starostka obce

Príloha: **dotknuté obce a dotknuté subjekty.**

Dotknuté obce

1. Obec Udiča, Udiča č.302, 018 01
2. Obec Klieština, Klieština č.45, 018 02
3. Obec Dolná Mariková, Dolná Mariková č.150, 018 02
4. Obec Brvnište, č.390, starosta obce, 018 12
5. Obec Papradno, Papradno č.315, 018 13

Dotknuté orgány

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám.L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, oddelenie územného plánovania, Brnianska 2038/1, 911 05 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Partizánska 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
7. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
8. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
9. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor pozemkový a lesný, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
10. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
11. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 29 Nitra
12. Štátny geologický ústav, Mlynská dolina č.1, 817 04 Bratislava 11
13. Obvodný banský úrad, ul 9.mája 975 90 Banská Bystrica
14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Piešťany , Nábřežie I.Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
15. Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s., Ulica Republiky č.5, 010 01 Žilina
16. Slovenský plynárenský priemysel, a.s. , Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
17. SEPS, a.s., Slovenská elektrizačná prenosová sústava, Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
18. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava,
19. Hydromeliorácie š.p Vrakunská č. 29, 825 63 Bratislava

OBEC
HATNÉ
OKRES POVAŽSKÁ BYSTRICA, TRENČIANSKY KRAJ



ÚZEMNÝ PLÁN
ZADANIE
návrh
2025

OBSTARÁVATEĽ:

Obec Hatné
Mgr. Iveta Žilovcová - starostka obce

ZHOTOVITEĽ:

Ing. arch. Janka Privalincová

OSOBA SPÔSOBILÁ
NA OBSTARÁVANIE ÚPP A ÚPD OBCE:
Ing. Marta Slámková

Obstarávateľ:

sídlo:

zastúpenie:

IČO:

tel.:

mail:

Obec Hatné

Hatné 46, 018 02 Hatné

Mgr. Iveta Žilovcová - starostka obce

0069 2484

042/4356 158

obec@hatne.sk

Zhotoviteľ:

IČO:

tel.:

mail:

Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra

36 935 662

0905 116 554

jprivalincova@gmail.com

Zapísaná v zozname autorizovaných architektov pod registračným číslom 1973 AA.

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce:

Podľa § 2 a/Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Ing. Marta Slámková

tel.:

0917 247 801

mail:

slamkova@gmail.com

Zapísaná v zozname osôb spôsobilých na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce pod registračným číslom 459.

OBSAH:

a. Priemet územia obce	3
b. Dôvody obstarania územného plánu obce	3
c. Určenie hlavných cieľov a princípov územného rozvoja obce vyplývajúce z Koncepcie územného rozvoja regiónu	3
d. Identifikácia hlavných problémov a stretov v území obce	7
e. Požiadavky na riešenie vyplývajúce z demografických, sociálnych, ekonomických a environmentálnych potrieb obce	8
f. Hlavné požiadavky na územie obce z hľadiska priestorového usporiadania územia a funkčného využívania územia	8
g. Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva	8
h. Požiadavky na rozsah a obsah riešenia	9
i. Informácia o potrebe vypracovania variantného návrhu riešenia	9

a. Priemet územia obce

Územný plán rieši administratívno-správne územie obce s celkovou výmerou 543ha (5 434 821m²), z čoho 52ha tvorí zastavané územie.

V rámci územnosprávneho členenia Slovenskej republiky obec patrí do Trenčianskeho kraja, do okresu Považská Bystrica. Nachádza sa 11km severne od mesta Považská Bystrica, v podhorí južných Javorníkov, v dolnej časti Marikovskej doliny. Patrí do Považského (Trenčiansko-Žilinský) prírodno-sídelného spádového regiónu, do Žilinského subregiónu a Považskobystrický mikroregiónu.

Obec susedí so susednými obcami: sever: obec Papradno, obec Brvnište
 severozápad: obec Dolná Mariková
 juhovýchod: obec Udiča
 západ: obec Klieština

**b. Dôvody obstarania územného plánu obce**

Územný plán obce bol spracovaný v roku 1996 a zmeny a doplnky č. 1 až 5 v rokoch 2000 až 2019. Potreba vypracovať územný plán vznikla na základe nových právnych predpisov, schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, dokumentov strategického charakteru na celoštátnej, regionálnej a lokálnej úrovni a zmenou spoločenských a hospodárskych pomerov,

ktoré zmenili požiadavky na aktivity a činnosti v území.

c. Určenie hlavných cieľov a princípov územného rozvoja obce vyplývajúce z Koncepcie územného rozvoja regiónu

V územnom pláne je potrebné rešpektovať záväznú časť nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, v znení aktuálnych zmien a doplnkov č. 3 z roku 2018.

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.15 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,

1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.

1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

1.18 podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie,

2 V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,

2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,

2.13 Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiami s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, ...):

2.13.1 rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridormi, budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,

2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,

2.13.3 rozvojom rekreačnej vybavenosti pozdĺž cyklistických ciest, osobitnú pozornosť venovať vybavenosti v priesečníkoch viacerých cyklistických ciest

2.15 dodržiavať na území chránených krajinných oblastí a v územiach európskeho významu únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a turizmom,

2.16 cyklistické cesty na lesných pozemkoch a na pozemkoch v ochrannom pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu týchto pozemkov, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich,

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,

3.2 Zdravotníctvo

3.2.1 Zabezpečiť dostupnosť zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Trenčianskeho kraja a napĺňanie verejnej minimálnej siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti.

3.3 Sociálna starostlivosť

3.3.3. vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb

3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja

4 V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel

4.4. rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia

4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:

4.6.8 pamätihodnosti, ktorých zoznam vedú jednotlivé obce.

5 V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.

5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,

5.3 obhospodarováť lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy

5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanovištných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov

5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Javorníkov a Považského Inovca,

5.7 obmedzovať reguláciu, zmenu vodného režimu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiaми a mokraďami,

5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja

5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny

5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch

5.12 realizovať priestory so zmenenou krajinnou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,

5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia, vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov

5.16 Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených častiach prírody a krajiny (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu, prvokoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.

5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany

5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznú ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov.

5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody

5.21 revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov.

5.26 rešpektovať pri výstavbe v obciach na území kraja inundačné územia vodných tokov, ktoré sú ohrozené povodňami a vymedziť ich ako neprípustné z hľadiska umiestňovania novej zástavby,

5.28 dopĺňať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásov pôvodných domácich druhov drevín a krovín pozdĺž vodných tokov; budovať zatieňovacie pásy zelene pozdĺž odkrytých vodných tokov,

5.30 podporovať revitalizáciu vodných tokov, upravených vodných tokov a priľahlých pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajínovotvorných a estetických funkcií

5.31 Zamedziť vzniku prívalových vôd v území napr:

- navrhovať systémy poldrov, záchytných priekop, retenčných nádrží v krajine a vhodné systémy terénnych úprav
- minimalizovať výstavbu spevnených plôch v krajine

5.32 podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene ,

5.33 Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastavateľné územie

5.34 zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine,

5.35 územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí,

6 V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7 V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1 Cestná infraštruktúra

7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v jej ochranných pásmach.

7.6 hromadná doprava

7.6.1. v návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou,

7.6.2 podporovať rozvoj verejnej hromadnej dopravy a zvyšovať využívanie ekologických pohonných hmôt vo verejnej doprave.

8 V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1.11 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.

8.2 Vodné hospodárstvo

8.2.1 rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, chránených vodohospodárskych oblastí (Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky) a pásma ochrany vodovodných a kanalizačných potrubí

8.2.3 Na úseku verejných vodovodov realizovať rekonštrukcie verejných vodovodov s nevyhovujúcim technickým stavom na celom území Trenčianskeho kraja:

V okrese Považská Bystrica, Ilava a Púchov:

c) dobudovanie prívodu vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny,

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky, Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja:

c) ak je v aglomeráciách s veľkosťou pod 2 000 EO vybudovaná stoková sieť, zabezpečiť primeranú úroveň čistenia komunálnych alebo splaškových odpadových vôd tak, aby bola zabezpečená požadovaná miera ochrany recipienta; opatrenia realizovať priebežne v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,

o) podmieniť nový územný rozvoj obcí napojením na existujúcu, resp. navrhovanú verejnú kanalizačnú sieť, s následným čistením komunálnych odpadových vôd v ČOV,

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách a Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, Nitry a Myjavy

a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,

b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,

f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1 rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja

9.1.2 Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky

9.1.3 podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach

9.1.4 podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,

9.1.5 Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,

9.1.6 Podporovať aktivity vedúce k uzatváraniu banských diel a lomov s využitím odpadov – predovšetkým výkopových zemín vznikajúcich pri stavebnej činnosti

9.1.7 Podporovať efektívne využívanie areálov existujúcich regionálnych skládok odpadov:

- Skládky odpadov Dežerice II (k.ú. Dežerice), Lužtek (k.ú. Dubnica nad Váhom), Lieskovec (k.ú. Dubnica nad Váhom), Doliny (k.ú. Kostolné), Pod Bradlom (k.ú. Brezová pod Bradlom), Skládky TKO Brodzany (k.ú. Brodzany), Livinské Opatovce-Chudá Lehota (k.ú. Livinské Opatovce), Dvorníky nad Nitricou (k.ú. Nitrica), Vyšehradné (k.ú. Nitrianske Pravno), Skládky stabilizátu (k.ú. Zemianske Kostofany), Podstránie – Lednické Rovne (k.ú. Lednické Rovne), Zájelšie-Lysiny (k.ú. Horná Breznica), Považská Bystrica (k.ú. Považská Bystrica)

9.1.8 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

1 Oblasť zásobovania pitnou vodou

1.3 Prívod vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd
Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách:
25. Aglomerácia Udiča

d. Identifikácia hlavných problémov a stretov v území obce

- cesty III/ 1976 a III/1977 - ochranné pásma
- miestne cesty - nevyhovujúca šírka
- peší a cyklistický chodník - chýbajúci popri cestách III. triedy
- trasy technickej vybavenosti (nadzemné vedenia VN) - ochranné pásma
- plynofikácia a kanalizácia – absencia
- kanalizácia a ČOV absencia
- záplavové územie Q1000 z vodného toku Marikovský potok a Radotina
- zosuvy obmedzujúce výstavbu
- chýbajúci MÚSES obce
- mimoškolské aktivity detí a mládeže mimo územia obce,
- nárast obyvateľov v poproduktívnej skupine, odchod mladých ľudí z obce za lepším uplatnením

e. Požiadavky na riešenie vyplývajúce z demografických, sociálnych, ekonomických a environmentálnych potrieb obce

- riešiť rozvojové plochy vhodné pre bývanie rodinných domov a bytových domov
- rezervovať priestor v rámci obytného územia pre výstavbu nájomných a sociálnych bytov
- podporovať rekonštrukciu a prestavbu staršieho bytového fondu a umožniť jeho využitie aj pre vybavenosť
- navrhnuť možnosti drobnej remeselnej a hygienicky nezávadnej výroby v objektoch rodinných domov
- vytvoriť územno-technické podmienky pre umiestnenie resp. obnovu či rozšírenie ihriska v obci, multifunkčného ihriska a detských ihrísk v rámci navrhovanej výstavby
- navrhnuť vybudovanie a rozšírenie dopravnej infraštruktúry (pešej, cyklistickej, dynamickej a statickej cestnej dopravy, verejnej dopravy, nákladnej dopravy a civilného letectva)
- navrhnuť vybudovanie a rozšírenie technickej infraštruktúry (vodného hospodárstva, energetiky, odpadového hospodárstva a telekomunikácií)
- navrhnúť riešenie odkanalizovania obce a umiestnenia ČOV
- rešpektovať limity pri výstavbe vyplývajúce z prítomnosti dopravnej a technickej infraštruktúry a ich ochranných pásiem
- vymedziť plochy výroby pre využitie miestnych obnoviteľných energetických zdrojov (napr. slnečná, veterná, geotermálna energia, bioplyn...), na výrobu elektrickej energie, vykurovanie, ohrev vody...
- podpora rozvoja malých podnikov alebo remeselné/výrobné dielne
- rešpektovať Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica
- zvýšiť retenčnú schopnosť územia výsadbou drevín na ochranu poľnohospodárskej pôdy, zadržanie odtoku vody z krajiny a obmedzenie podmáčaných plôch po dažďoch
- zabezpečiť ochranu obce pred povodňami rešpektovaním záplavového územia vodných tokov
- rešpektovať prirodzené vodné toky s vegetáciou
- chrániť a rešpektovať pri ďalšom rozvoji poľnohospodársku a lesnú pôdu ako jeden z faktorov limitujúcich urbanistický rozvoj
- rešpektovať Stratégiu adaptácie SR na zmenu klímy – aktualizácia (MŽP SR, 2018) a Akčný plán pre implementáciu Stratégie adaptácie SR na zmenu klímy, (MŽP SR, 2021)

f. Hlavné požiadavky na územie obce z hľadiska priestorového usporiadania územia a funkčného využívania územia

- určiť väzby k územiám susedných obcí
- určiť hranice zastavaného územia obce, v ktorom sa bude obec funkčne a priestorovo rozvíjať
- rešpektovať limity prírodného charakteru (topografické pomery, vodné toky) a antropogénneho charakteru (dopravné koridory, siete technickej infraštruktúry)
- zachovať typický ráz obce
- rešpektovať jestvujúce plochy bývania, vybavenosti, výroby, vegetácie a vodstva
- vymedziť plochy bývania, vybavenosti, výroby a vegetácie v stavebných medzerách jestvujúcej zástavby a na nadmerných pozemkoch v zastavanom, alebo mimo zastavaného územia, bez vzájomných negatívnych vplyvov a stanoviť pre ne regulatívy
- podporovať a uprednostňovať rekonštrukciu, sanáciu a intenzifikáciu využívania jestvujúcich plôch a objektov

g. Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva

- na území obce sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF)
- zachovať, chrániť a obnoviť pamätihodnosti obce s kultúrohistorickými hodnotami a ich okolie; podporiť vznik ich evidencie (napríklad: novodobé objekty a solitéry miestneho významu, súbor hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce)
- podporovať obnovu domov s pôvodnou architektúrou
- rešpektovať jestvujúcu archeologickú lokalitu „Hrádek“, dve opevnenia po oboch stranách Marikovského potoka, severne od obce; na ľavobrežnom hrádku sú evidované nálezy z eneolitu (bádenská kultúra), z mladšej doby bronzovej a staršej doby železnej (lužická kultúra), včasného stredoveku (9. stor.) a vrcholného stredoveku (14. stor.); pravobrežný hrádok bol osídlený zase na konci doby laténskej a začiatku doby rímskej (púchovská kultúra) a v 14.–15. storočí tu mal sídlo miestny zemepán (rod zemepána Kiliána, ktorý dostal obec Hatné už v r. 1321 od kráľa Karola Róberta)
- podmienky ochrany archeologických nálezov: Investor / stavebník každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od KPÚ v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba, atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných pamiatok.

h. Požiadavky na rozsah a obsah riešenia

- obsah informatívnej textovej časti - podľa § 12 ods. 1, vyhlášky č. 392/2023 Z.z.
- obsah informatívnej grafickej časti - podľa § 12 ods. 2, vyhlášky č. 392/2023 Z.z.
- obsah záväznej textovej časti - podľa § 12 ods. 3, vyhlášky č. 392/2023 Z.z.
- obsah záväznej grafickej časti - podľa § 12 ods. 4, vyhlášky č. 392/2023 Z.z.
- textová časť informatívnej časti a textová časť záväznej časti územného plánu sa spracujú ako dva samostatné dokumenty
- územný plán sa spracuje v členení na priestorovo funkčné celky, časti, alebo skupiny pozemkov
- regulačné listy v textovej záväznej časti územného plánu sa spracujú v členení na priestorovo funkčné celky, časti, alebo skupiny pozemkov
- grafická časť informatívnej časti územného plánu sa spracuje v elektronickej podobe na podklade mapového diela v záväznom geodetickom referenčnom systéme v podrobnosti spracovania výkresov v mierke 1 : 25 000, 1 : 10 000, alebo 1 : 5 000

- grafická časť záväznej časti územného plánu sa spracuje v elektronickej podobe na podklade mapového diela v záväznom geodetickom referenčnom systéme v podrobnosti spracovania výkresu priestorovej a funkčnej regulácie v mierke 1 : 2000, 1 : 5 000, alebo 1 : 10 000
- územný plán sa spracuje v elektronickej podobe pre účel zverejnenia v Informačnom systéme Úradu pre územné plánovanie a v listinnej podobe pre účel uloženia v sídle obce ako orgánu územného plánovania

i. Informácia o potrebe vypracovania variantného návrhu riešenia

- nie je potreba vypracovania variantného návrhu riešenia